

建物の清掃技術者

最終更新日: 2023/06/01

YM株式会社

電話で話を聞く



このお仕事の特徴

- 賞与あり
- 産休・育休制度あり
- U・Iターン歓迎
- 残業手当あり
- 第二新卒歓迎
- 交通費支給
- 昇給・昇格あり
- 学歴不問
- 社会保険完備
- 資格取得支援・手当あり
- 即日勤務OK
- 面接時マスク着用

募集要項

お仕事No.	建物の清掃技術者
勤務先名	YM株式会社
職種	建物の清掃技術者
仕事内容	―― 仕事は好きだけど、労働環境や人間関係に疲れてしまった。 手に職を付けて、長く誇りを持って働ける仕事がしたい。 そんな思いで働いてみませんか? ――

【どんな商品を扱う会社？】

ビルメンテナンス・清掃の会社です。

マンションや飲食店の日常清掃から、床のワックス作業、ハウスクリーニング、命綱を付けて行うビルの窓ガラスの清掃まで。清掃だけでなく、塗装・防水・内装工事も扱います。

この業界、一つ一つの作業や分野に特化する会社も多いのです。

しかし当社では、お客様の建物メンテナンスの悩みや相談を全て解決できる窓口です。

「あれできる?」「できますよ!」とおお客様のニーズに応えられることも、技術者の誇りです。

【お仕事詳細】※この情報はハローワークにはない情報です。

～入社1年目～

入社後はまず、先輩社員に教わりながら日常清掃や床のワックス作業、ハウスクリーニングなど、基本的な清掃作業の技術を身につけて頂きます。いきなり一人で現場に行くのではなく、先輩社員と2～3人のチームで現場に行くことが多いので、安心してください。半年～1年ほど経って慣れてきたら、一人で現場を担当することも。

～入社2年目～

空調メンテナンスや高所作業、建築関係の仕事を覚えていきます。

～入社3年目～

現場の責任者として現場に入ったり、外注の方やアルバイトパートさんなどの作業員を取りまとめて頂きます。

【ある1日の仕事の流れ】

7時00分：出社・移動
9時00分：オフィスビルの床ワックス作業
10時00分：30分休憩
10時30分：引き続き作業
12時00分：60分休憩
13時00分：エアコン清掃の作業
15時00分：30分休憩
15時30分：作業終了・移動
17時00分：お仕事終了!

休憩中は、車でゲームやお昼寝、雑談をしながらそれぞれ好みに過ごしています。朝は早いですが、現場の進捗によって15時くらいには会社に戻って帰宅していることも。(何ならそんな日が半分くらい!)よほど現場にトラブルが無い限り、17時の定時までには仕事は終わります。

【学歴不問で、しっかり仕事を評価します】

社長の目標は、社員全員の年収を500万円以上にすることです。これまでの経歴や経験に関わらず、やったぶんだけしっかり評価してお給料に反映するのが社長方針。

「めっちゃ働いてめっちゃ稼ぎたい!」人はしっかり評価しますし、逆に「収入はともかくそこそこ適度なパワーで働きたい!」という人も、それはそれでOK。本人の働き方の希望や多様性を尊重して受け止める社風です。

【人間関係重視】

社長も社員も、真面目で穏やかで、それでいて明るい仲間たちばかり。実は当社は、社員の紹介で入社してくる人も多いです。自分が入社して後悔した会社を、友達や後輩や家族に紹介したりしないですもんね。それだけ「働きやすい」会社である自信があります。

【未経験から身につく技術・スキル】

清掃の経験は無いけど、大丈夫かな?と心配になったあなた、安心してください。スキルが高い先輩社員がたくさんいますので、興味さえあればすぐに慣れます。

教える側としても、むしろ未経験の方が教えやすいくらい。色んな現場で仕事をしながら、建物に関する清掃・塗装・防水・空調メンテナンスなどのスキルが身に付いていくのは楽しいですよ!清掃のスキルが、自宅のお掃除の役に立つことも。

【転勤なし】

尼崎本社勤務で、転勤は無いので将来設計が立てやすい!とはいえ現場は神戸から大阪まで、いろんな場所に行くので仕事に飽きません。

【一緒に働く先輩社員たち】

正社員は30代が4人・40代が6人・50代が2人・60代が3人の計15人。加えてパート・アルバイト40人の合計55名の会社です。和気あいあいとしています。皆真面目で仕事に妥協はしません!

ゴルフが好きなメンバーが多いため、休日にみんなでゴルフに行くこともあります。入社してからゴルフを教わって、すっかりハマってしまった人も。とはいえ「そういうの好きじゃないんで!」というメンバーも半分ほど。それぞれの意思を尊重する社風です。

【先輩社員にアンケートを取ってみました!】

Q.この仕事をしていてよかったと思うことはなんですか?

- ・仕上がり喜んでくれるお客様の声を直接聞けることがあり、喜びとともにやりがいを感じる。
- ・様々な現場、業務内容があり、飽きない。
- ・清掃の仕事を通じて沢山の人の人に出会えた。

Q.この仕事の大変なところはどんなところですか?

- ・やったことのない業務を始める時期は毎度毎度苦労する。
- ・期限までに仕事を納めること。
- ・朝が早い。

Q.お客様から言われた言葉で嬉しかったことはありますか?

- ・頼んでよかった。ありがとう。
- ・ありがとうございます。ものすごくキレイになりましたね。

Q.お客様から言われた言葉で残念だったことはありますか?

- ・期待したより綺麗にならないんですね。
- ・あんまり変わらないね。

Q.YM株式会社の働きやすいポイントを教えてください。

- ・自身のやりたいことを尊重して、させてくれる。
 - ・現場によって早く終わる。
 - ・社内の雰囲気は不用意にせかせかせかしてなくて心地いい。
- きさくなメンバーに恵まれて、ストレスがなく毎日が楽しい。
- ・得意不得意分野に合わせた作業が可能。
 - ・人間関係が良いので、この会社に来て人見知りが出た。

	<p>・人生の中で一番いい会社。Q.応募しようか迷っている方にメッセージをお願いします。 ・とりあえず一度働いてみて下さい。慣れると働きやすい職場ですよ。 ・実際、話してみないとわからない事って多々あると思います。作業内容や時間帯など、不安な点があればご相談ください。やり始めてみると割とできる仕事ばかりですので、ぜひご検討ください。</p> <p>仕事のいいところも、そうでないところも知った上で仕事を選びたいですね。職場見学も可能です。何をやりたいか迷っている・・・そんなあなたこそ、少しでも気になったら、お気軽にご応募ください！</p>
郵便番号	660-0064
勤務地	兵庫県尼崎市稲葉荘1丁目4-6-1
交通手段	マイカー（自動車）通勤OKです。駐車場は無料で使用できます。社員のほとんどがマイカー通勤です。バイクや自転車も、もちろんOKです。
最寄駅	<p>阪神武庫川駅徒歩22分 JR立花駅徒歩23分 2号線沿いのパチンコParadiseの看板がある大きい交差点にある交番の筋を少し入ったところです。</p>
給与	<p>気になるお給料は・・・ 【月給】 23万円～ ※頑張り次第で昇給スピードは早いです。 ※年齢・経験を考慮の上決定します。 ※試用期間3カ月あり（条件は同じです）</p> <p>【諸手当】 交通費支給（上限10,000円の内です） 家族手当（配偶者10,000円・子ども1名につき5,000円）</p> <p>〈月給モデル〉 ～入社3年目～ 33歳 月給296,500円 内訳：基本給 275,000円 残業手当 7,500円 休日手当 9,000円 通勤手当 5,000円 ボーナス1.5か月分 年収約397万円</p>
勤務時間	7:00～17:00（休憩2時間）
就労期間	無期
試用期間	3カ月（条件は同じです）
学歴	学歴不問
応募資格	<p>※未経験OK！細かいところまで丁寧に教えます。</p> <p>【前職はどんなお仕事をしていましたか？？】 ・長距離ドライバー・ラーメン屋・接客業・引越・製造業・工場勤務・セールス営業・自動車業界・ビル管理会社・清掃業 等々 で働いていた人たちが活躍しています。 ※ハローワークでお仕事お探し中の方も、ぜひご応募ください！</p> <p>【こんな人に応募してもらえると嬉しい！】 ・清掃の仕事に興味がある ・あいさつができる ・ルールを守れる ・向上心がある ・人の話を聞ける ・将来に向けてコツコツ努力ができる</p> <p>【なくても良いけど、あれば嬉しい資格・スキル】 ・普通免許 ・Excel、Wordを使ったことがある ・病院清掃受託責任者 ・排水管清掃作業監督者 ・貯水槽清掃作業監督者 ・ロープ高所作業（ブランチ作業） ・建築物環境衛生管理技術者（ビル管理士） ・ビルクリーニング技能士 ・2級建築施工管理技士 ・宅地建物取引士 ※もちろん無くても問題ありません。入社後の講習受講・資格取得も費用負担で応援します。</p> <p>【こんな方は向いていないかもしれません・・・】 ・攻撃的、怒りっぽい・潔癖症 ※みな穏やかで大方かなので、上記のタイプの方だと「おぉ・・・」とびっくりしてしまうかもしれません。</p>
雇用形態	正社員
待遇	昇給あり（年1回/5月）賞与あり（年2回）【福利厚生】各種社会保険完備退職金制度社用車貸与制服貸与

加入保険	各種社会保険完備
受動喫煙対策	事務所内禁煙
休日休暇	月6日（曜日固定なし） 年末年始 慶弔休暇あり
応募方法	『応募する』ボタンより、所定の応募フォームに進み、必要事項を入力し、送信してください。 応募受付後、全員にメールまたは電話にてご連絡いたします。 ※お急ぎの際はお電話でもお受けできます。 ※応募の秘密は厳守いたします。 ※面接日程・入社日はご相談に応じます。 ※応募いただく個人情報は採用業務にのみ利用し、他の目的での利用や第三者への譲渡・開示することはありません。
応募の流れ	STEP 1 担当者から面接の詳細について、メールまたは電話にてご連絡いたします。 STEP 2 会社見学・面接 入社前に会社や社員の雰囲気を見て「ここで楽しく働けそうか？」当社のことも面接してください。 STEP 3 内定などのご連絡 面接後できる限り早く結果をご連絡いたします。入社日はご相談に応じます。在職中の方もご相談ください。 ※ご応募後に履歴書が必要です。 ※面接は土日祝の対応も可能です。
面接地	兵庫県尼崎市稲葉荘1丁目4-6-1
応募受付担当者	採用担当 代表取締役 山本 忠典（ヤマモト タダノリ）
応募先電話番号	06-6435-9292

応募する！

企業情報

企業名	YM株式会社
住所	兵庫県尼崎市稲葉荘1丁目4-6-1
電話番号（代表）	06-6435-9292
事業内容	<p>建物・ビルメンテナンス</p> <ul style="list-style-type: none"> ・日常清掃業 ・定期清掃業務 ・空調機器清掃業務 ・樹木剪定業務 ・厨房フード清掃業務 ・ダクト清掃業務 <p>建築物内外装工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・仮設足場組立、解体業務 ・電機設備工事 ・内装工事 ・防水シーリング工事 ・無足場工法による塗装工事、シーリング工事 ・高所不良箇所点検及び修理 <p>----- あなたの力が必要です！！ -----</p> <p>申し遅れました。私はYM株式会社で社長をしている山本忠典です。</p> <p>当社は、まだまだ成長中の小さな会社です。社員一丸となり、良い会社になる努力と工夫をしています。これまで就職・転職で会社に来てくれた本人や家族から、うちに来てよかったと言われることも多くなってきました。私自身、そういう社員や家族の声を聴けることが「この会社を始めてよかった」と幸せを感じる瞬間です。</p> <p>仕事を通じて従業員全員、その家族まで幸せになってもらいたい。仕事に生きがいを感じてもらいたいと思っています。私には、従業員の方に近い将来、もしくは20年30年先必ず幸せになってもらうために、やりたいことがたくさんあります。</p> <p>そのためには、あなたの力が必要です。</p> <p>私たちの仕事は、ニーズはあるのに「人」がいないから仕事を受けられない！そんなこともよくある業界なのです。せっかく求められているのに、サービスを提供できない。社長としてこんなもどかしいことはありません。お客さまのニーズに応えることができ、会社が成長すれば、従業員をもっと幸せにすることができます。そのために「人」が大切。どうかあなたの力を貸してください。</p>

	YMに来て、一緒に未来の幸せを実現させましょう！
会社HP	https://ymstk.com/main/
企業のセールスポイント	<p>―― 無くならない安定の仕事 ――</p> <p>私たちが扱うのは、そこに建物がある限り、なくてはならない流行に流されない仕事です。確かに、AI技術の進化によって有人作業は減ってしまう可能性はあります。しかしロボットを動かすのもまた人。「汚れを取ればいい」だけではなく「素材をいかに傷つけないか」まで考えて工夫できるのは人の力。時代のニーズに遅れを取らないことを意識しながら「清掃の職人」として技術を磨いている私たちの仕事が無くなることはありません。信頼できる仲間たちと誇りを持って、長く安定して働ける職場をお探しでしたら、当社がおススメです。</p> <p>―― 社名の由来 ――</p> <p>YM株式会社 YMは「やる気・満タン！」のイニシャルの略です(^^)社長の「山・本」のイニシャルの略という説もありますが・・・真相は面接で。</p> <p>最後まで読んで頂きありがとうございます。ここまで読んでくださったということは、「清掃」の仕事の魅力に興味をもってくださったということですね！当社の求人をクリックして、最後まで読んでくださった、これもご縁です。一度当社の社員と話してみて、会社の雰囲気を感じてみてください。</p> <p>あなたとお話できることを楽しみにしています！</p>
設立	平成19年5月17日
資本金	500万円
従業員数	55人（うちパート・アルバイト40人）
許可番号（人材派遣等）	建築物清掃業 登録番号 兵庫県30清第13号の5

応募する！

Copyright(c) YM株式会社. All Rights Reserved.